

Sanatorium Uzdrowskie Energetyk
ul. Żeromskiego 4,
72-600 Świnoujście
NIP: 855 000 40 42

Świnoujście, dnia 28.04.2026r.

Znak sprawy **T.15.2026**

ZAPYTANIE OFERTOWE T.15.2026

Zamawiający:

Sanatorium Uzdrowskie Energetyk ul. Żeromskiego 4, 72-600 Świnoujście NIP: 855 000 40 42
Zaprasza do złożenia ofert na zadanie:

„Modernizacja grawitacyjnego systemu oddymiania klatek schodowych - modernizacja systemu napędów drzwiowych i centrali oddymiania w budynku A i B Sanatorium Uzdrowskiego „Energetyk” przy ul. Żeromskiego 4 w Świnoujściu, obejmująca dostawę, montaż, uruchomienie oraz sprawdzenie poprawności działania systemu oddymiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (zał. nr 1).

I. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

1. Wykonania modernizacji systemu oddymiania obejmującego dostawę, montaż oraz uruchomienie elementów systemu;
2. Zapewnienie pełnej sprawności działania systemu oddymiania zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz wymaganiami technicznymi
3. Wykonania wszystkich prac instalacyjnych, montażowych i uruchomieniowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania systemu;
4. Przeprowadzania prób i testów funkcjonalnych systemu, w tym symulacji działania w warunkach zagrożenia pożarowego
5. Przygotowania systemu do odbioru przez Zamawiającego oraz właściwe organy, w tym Państwową Straż Pożarną
6. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej
7. Współpracy z Zamawiającym oraz w razie potrzeby – z właściwymi służbami w szczególności Państwową Strażą Pożarną

II. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania: od dnia zawarcia umowy do dnia **07.06.2026r.**

III. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Formularz oferty (załącznik nr 2), musi zostać wypełniony zgodnie z wymaganiami Zamawiającego; dopuszcza się złożenie oferty na własnym formularzu zawierającym wymagane informacje.
2. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostaje wykluczony z postępowania.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, oraz prawo do nie wybrania żadnego Wykonawcy, bez podania przyczyny. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu złożenia oferty. Zamawiający nie zwraca kosztów przygotowania oferty.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawców, którzy złożyli oferty o zbliżonym bilansie cenowym, do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez Zamawiającego

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji w zakresie przedmiotu zamówienia, sposobu realizacji oraz ceny. Ostateczna decyzja przeprowadzeniu negocjacji w należy do Zamawiającego;

IV. Miejsce i termin składania ofert oraz rozpatrzenie ofert.

1. Ofertę można złożyć poprzez Platformę zakupową Open Nexus, na pocztę email: administracja@su-energetyk.pl lub osobiście lub poprzez wysyłkę kurierem - Sanatorium Uzdrowskie Energetyk, ul. Żeromskiego 4, 72-600 Świnoujście w pokoju nr 107 - I piętro.
2. Oferty należy złożyć do dnia **06.05.2026r. do godz. 10:00;**
3. Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie przesłana na email wskazany w formularzu ofertowym oferentów.

V. Kryteria oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

1. Wszystkie oferty nie podlegające odrzuceniu oceniane będą według kryterium najniższej ceny oraz terminu wykonania prac.
2. Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: punktowo oferty będą oceniane przez komisję przetargową metodą punktową w skali 100 - punktowej, przy czym 1 % = 1 pkt.

I.p.	Nazwa kryterium	Waga %	Oznaczenie
1	Cena brutto wykonania zamówienia	80 %	PK 1
2	Okres gwarancji	10 %	PK 2
3	Termin wykonania zadania	10 %	PK 3

3. Sposób obliczenia punktów:

3.1. dla kryterium: Cena brutto wykonania zamówienia:

Przez kryterium Cena brutto wykonania zamówienia Zamawiający rozumie całkowity koszt brutto realizacji całości zamówienia. Do oceny Zamawiający przyjmuje cenę brutto wpisaną przez Wykonawcę do formularza ofertowego,

Sposób obliczenia PK1:

$$PK1 = [CN / CR \times 80 \%] \times 100$$

PK1 - liczba punktów dla kryterium

CN - najniższa oferowana cena

CR - cena oferty rozpatrywanej

80 % - waga kryterium „Cena brutto wykonania zamówienia”

100 – wskaźnik stały

Oferta w kryterium Cena brutto wykonania zamówienia może otrzymać maksymalnie 80 punktów.

3.2. dla kryterium: Okres gwarancji PK2

W kryterium „Okres gwarancji” Zamawiający dokona oceny na podstawie okresu wpisanego przez Wykonawcę do formularza ofertowego,

24 miesiące 0 % - 0pkt.

36 miesięcy 10% - 10pkt.

Wykonawca w ramach kryterium „Okres gwarancji” może uzyskać maksymalnie **10 % - 10 pkt.**

3.3. dla kryterium: „Termin wykonania zadania”

W kryterium „Termin wykonania zadania” PK3 liczony w dniach począwszy od dnia zawarcia umowy, maksymalna waga kryterium **10%-10 pkt.**

- a) Do dnia 07.06.2026r - 2% - 2 pkt.
- b) Do dnia 29.05.2026r - 8 % -8 pkt.

4 .Sposób obliczenia całkowitej liczby punktów:

$$P = PK1 + PK2 + PK3$$

P – całkowita liczba punktów dla rozpatrywanej oferty

PK1 - liczba punktów uzyskanych w kryterium Cena brutto wykonania zamówienia

PK2 - liczba punktów uzyskanych w kryterium Okres gwarancji

PK3 - liczba punktów uzyskanych w kryterium Termin wykonania zadania

IV. Inne postanowienia

1. Zamawiający zaleca Oferentom przed złożeniem oferty dokonania oględzin i wizji lokalnej budynku w celu zweryfikowania podanych informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Oferent, którego oferta została wybrana niezwłocznie przystępuje do zawarcia umowy z Zamawiającym o wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji Umowy przedstawi harmonogram prac uwzględniający proponowane terminy realizacji prac
4. Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia w czasie trwania umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zgodność wykonywanych prac z obowiązującymi przepisami prawa oraz wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
6. Termin związania z ofertą: 31 dni;
7. Osoba do kontaktu: Kamila Mazurek, e-mail: administracja@su-energetyk.pl; Maciej Bońkowski, e-mail: tech@su-energetyk.pl

V. Ochrona danych osobowych

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Zrzeszenie Związków Zawodowych Energetyków Sanatorium Uzdrowskie „Energetyk” z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Żeromskiego 4, 72-600 Świnoujście, REGON 016443179 – 00037, NIP 855-000-40-42, e-mail: dyrektor@su-energetyk.pl – zwany dalej Administratorem.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iodo@su-energetyk.pl
3. Pani/Pana/Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
 - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji umowy, jeżeli oferta będzie najkorzystniejsza.
4. odbiorcami Pani/Pana/Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
5. Pani/Pana/Państwa dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata,

- okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego;
6. obowiązek podania przez Pani/Pana/Państwa danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 7. w odniesieniu do Pani/Pana/Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 8. posiada Pani/Pan/Państwo:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących¹;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 9. nie przysługuje Pani/Panu/Państwu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1. **Wyjaśnienie:** w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego z uprawnienia dostępu do danych osobowych, zamawiający może żądać od osoby, występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

2. **Wyjaśnienie:** skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

3. **Wyjaśnienie:** zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.